

## TISZTELT FELHASZNÁLÓNK!

Szolnok Megyei Jogú Város **Önkormányzata 2015 évben elkezdte az Alsó Holt-Tisza városrész szennyvízhálózat kiépítését.** Előzetesen kérdőívekkel felmérésre került a csatornázás igénye, mely azt mutatta, hogy a kérdőívet visszaküldők **97%-a támogatta a csatorna megépítését** ezzel hozzájárulva a térség fejlesztéséhez.

### **I. Gerinchálózat megvalósulása**

Az Önkormányzat 2015. július 27-én megkezdte a térség szennyvízcsatorna-beruházását. 2016. március 08-áig elkészült a csatornázási program I. ütem és ehhez kapcsolódva az I. ütem kiegészítés kivitelezése bekötővezetékekkel együtt.

2016. április 25-én **megkezdődött a beruházás II. ütem szennyvíz gerinchálózat építési munkálatai** a Hajó utca, Uszály utca, Vízialom utca, Vénusz utca páratlan oldalon a 71. házámtól a 101. házáig, páros oldalon a 15809 hrsz-ú ingatlannál, Vízpart körút páratlan oldalon a 45. házámtól az 59. házáig, illetve a Vadrózsa utcától a Vízialom utcáig. A fenti gerinchálózat kivitelezési munkái **2016. november 8-án elkészültek.**

Ugyancsak ebben az évben megkezdődött a II. ütem kiegészítés építési munkái is, amely 2016. október 10-én fejeződött be.

### **II. Bekötő vezeték megvalósítása**

A beruházás **II. ütem kivitelezése** során a gerincvezetékekkel együtt **2016. november 8-án az ingatlanok szennyvíz-bekötővezetéke is elkészült a telekhatártól 1 m-en belül elhelyezett tisztítónyílással bezárólag.**

### **III. Ingatlanon belüli vezetékrendszer kiépítése, bekötővezetékre történő rákötés**

Az I. pontban felsorolt utcákban az elkészült szennyvízelvezető-rendszer **telekhatártól 1 m-en belül elhelyezett tisztítónyílására** az érintett ingatlanok, így az **Önök ingatlana** belső házi szennyvízvezetéke is **ráköthető 2016. november 25-től.**

#### **A rákötés elvégzésének és a szolgáltató felé történő bejelentés folyamata:**

Az ingatlanon belüli vezetékrendszer kiépítése és annak a bekötővezetékre történő rákötése **az ingatlantulajdonos feladata.**

Az érintett Felhasználók, saját költségükön, saját kivitelezésben, vagy külső kivitelezői megbízással elkészítik (elkészíttetik) a lakóingatlan belső szennyvízelvezető rendszerének összekötését – a VCSM ZRt. Szolnok (továbbiakban Szolgáltató) által kiépített – bekötővezeték tisztító aknájával.

**A kivitelezést követően a Felhasználó bejelenti a Szolgáltató Műszaki csoportjának az 56/516-313 telefonszámon, vagy az [uzemigazgatosag@vcsm.hu](mailto:uzemigazgatosag@vcsm.hu) e-mailcímen a rákötés megvalósulását. A bejelentésnek tartalmaznia kell az adott ingatlan pontos címét, helyrajzi számát, felhasználási hely azonosítóját, nyilvántartásunkban szereplő Felhasználó nevét, valamint telefonszámát.** Ezt követően munkatársaink felveszik a kapcsolatot Felhasználónkkal a Műszaki átadás-átvétel helyszíni lebonyolítás pontos időpontjának egyeztetése céljából. A helyszínen a Műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyv kerül kiállításra, mely tartalmazza a vízmérő pontos állását. Erre azért van szükség, mert a mérőállástól kerül rögzítésre nyilvántartásunkban a csatorna szolgáltatás igénybevétele, valamint ettől a mérőállástól lesz a csatornadíj a továbbiakban kiszámlázva.

A jelenleg hatályos jogszabályok alapján az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a víziközmű-rendszerbe beköltetni és a víziközmű-szolgáltatást igénybe venni, ha

- a) az ingatlant határoló közterületen olyan, a közműves ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosítását szolgáló víziközmű-rendszer helyezkedik el, amihez ivóvíz-bekötővezeték vagy szennyvíz-bekötővezeték és azok műtárgyai kiépítésével közvetlenül csatlakozni lehet, és
- b) az ingatlanon felépített épületre használatbavételi vagy fennmaradási engedélyt adott, továbbá a használatbavételt tudomásul vette az építésügyi hatóság vagy az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Azon ingatlan tulajdonosok, akik nem élnek a rákötés lehetőségével a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint talajterhelési díjat kénytelenek fizetni. A környezetterhelési díjról szóló törvény értelmében a talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztárolót is, alkalmaz. Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díj alapja, az egységdíj, valamint a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó határozza meg. A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével. A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1 200 Ft/m<sup>3</sup>. A területérzékenységi szorzó mértéke 1,5. A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállítat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

#### Díjkedvezmények:

A kibocsátó kérelmére a talajterhelési díjra vonatkozóan 75%-os díjkedvezményben részesül:

- a) az a családban élő kibocsátó, ahol az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át;
- b) az az egyedülálló kibocsátó, akinek a havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át.

A 2007. december 31-ét követő, de 2016. január 1-jét megelőző időponttól megállapításra kerülő öregségi teljes nyugdíj legkisebb összege havi 28 500 forint. Igénybevételéhez a bevalláshoz tartozó jövedelemi adatok kitöltése és a jövedelmekről igazolás szükséges!

#### Díjmentességek

A talajterhelési díjra vonatkozóan díjmentességben részesül az a kibocsátó, aki a tárgyévben a 70. életévét betölti. A kibocsátó mentesül a talajterhelési díj fizetése alól, ha a közcsatornának az ingatlantól való távolsága vagy egyéb műszaki jellemzői miatt a rákötés költsége meghaladná a Szolnok Megyei Jogú Város közigazgatási területén a tárgyévben jellemző átlagos rákötési költség 250%-át.

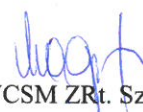
A mentesség érvényesítéséhez az ingatlan csatornahálózatra történő rákötési költségének mértékéről a VCSM Zrt. által kiadott igazolás szükséges!

**A talajterhelési díjjal kapcsolatban esetlegesen felmerülő kérdéseik tisztázása érdekében kérjük Szolnok Megyei Jogú Város PMH. Adóügyi csoport megkeresését.**

Szolnok, 2016. november 23.

Tisztelettel:

Víz- és Csatornaművek  
Koncessziós ZRt. Szolnok  
Székhely: 5000 Szolnok, Vízmű u. 1.

  
VCSM ZRt. Szolnok